



# SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

**JUÁREZ**  
NUEVO LEÓN  
ADMÓN. 2018-2021

## PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

PROPIETARIO JESUS GUADALUPE MAGAÑA PEREZ

FECHA: 16-JULIO-2020

DIRECCION: AV. LA HACIENDA #349

COLONIA: VILLAS DE ORIENTE 3er

SECTOR

DESCRIPCIÓN: REGULARIZACION

EXP. CATASTRAL: 26-016-055

N° EXP. ADMINISTRATIVO: SDUJ/1060/VII/2020

M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: \_\_\_\_\_

AMPLIACION: \_\_\_\_\_

OBRA NUEVA \_\_\_\_\_

REGULARIZACION: 53.10 M2

BARDA: \_\_\_\_\_

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritara sanciones.

### Vigencia: 16 DE JULIO 2021

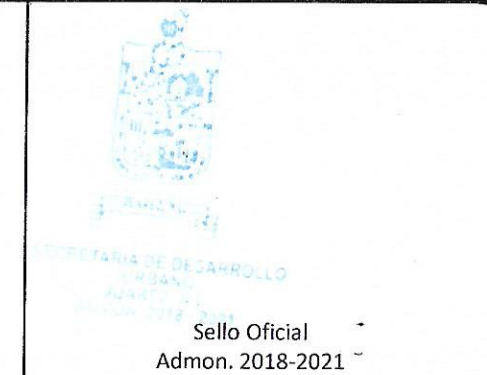
Prorroga

Etapa de construcción actual: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Tiempo de prorroga: \_\_\_\_\_

Autorizo: \_\_\_\_\_

  
Secretario de Desarrollo Urbano  
LIC. ESAU GONZALEZ ARIAS

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los tramites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.- Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.